



«Утверждаю»:  
Глава Кадошкинского муниципального  
района Республики Мордовия  
А.В. Чаткин  
«12» \_\_\_\_\_ 2018г.



## ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Благоустройство территорий многоквартирных  
домов, расположенных по адресу:  
Республика Мордовия, Кадошкинский район,  
п. Кадошкино, ул. Светотехническая, № 19



Благоустройство и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов на территории Кадошкинского городского поселения.

## **СОСТАВ ПРОЕКТА**

1. Пояснительная записка.
2. Графические материалы

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **1. Обоснование необходимости благоустройства и ремонта дворовых территорий**

Проведение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов обусловлено необходимостью формирования современной городской среды, создания безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, повышения уровня комфортности проживания населения Кадошкинского городского поселения.

### **2. Краткая характеристика существующего благоустройства территории**

Покрытия дворовой территории разрушены, имеются выбоины, ямочность. Пешеходные дорожки требуют ремонта, имеются просадки. Площадки перед подъездами разрушены до 70%.

### **3. Основные виды работ по благоустройству и ремонту дворовых территорий**

- восстановление покрытий пешеходных дорожек и площадок перед подъездами путем устройства однослойного покрытия из асфальтобетонной смеси толщиной слоя 4 см;
- установка бортового камня (ремонт бортового камня);
- вывоз мусора.

### **4. Основные мероприятия по организации благоустройства и ремонту дворовых территорий**

Работы по благоустройству и ремонту дворовых территорий выполняются подрядным способом.

Перед началом строительных работ необходимо провести монтажные работы с последующей вывозкой непригодных конструкций, материалов, строительных отходов и мусора.



Все работы должны осуществляться в соответствии с требованием СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» и СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования».

Благоустройство и ремонт дворовых территорий намечается осуществлять в течении 6 месяцев в т.ч. подготовительный период 1 месяц.

Дорожное покрытие укладывается с помощью обычного комплекта асфальтобетонных машин и оборудования.

Асфальтобетонные покрытия допускается укладывать только в сухую погоду.

Основания под асфальтобетонные покрытия должны быть очищенными от грязи и сухими.

Температура воздуха при укладке асфальтобетонных покрытий из горячих смесей должна быть не ниже  $+5^{\circ}\text{C}$ .

## **5. Мероприятия по охране окружающей среды**

Охрана окружающей среды осуществляется в соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 «Организация строительства».

После окончания работ по благоустройству и ремонту дворовых территорий, генподрядчик в обязательном порядке вывозит с места строительства, оставшиеся строительные конструкции, демонтированные механизмы, строительный мусор.

При организации производства работ по благоустройству и ремонту дворовых территорий, необходимо осуществить мероприятия по охране окружающей среды, которые должны включать:

1. Соблюдение правил складирования строительных отходов и мусора. Территорию и рабочие места следует оснащать инвентарными контейнерами для бытовых и строительных нужд.

2. Соблюдение требований по охране атмосферного воздуха: при сжигании отходов и мусора использование дымящих видов топлива запрещается.

3. Запрещается применение установок, уровень шума при работе которых превышает установленные нормативы.











